

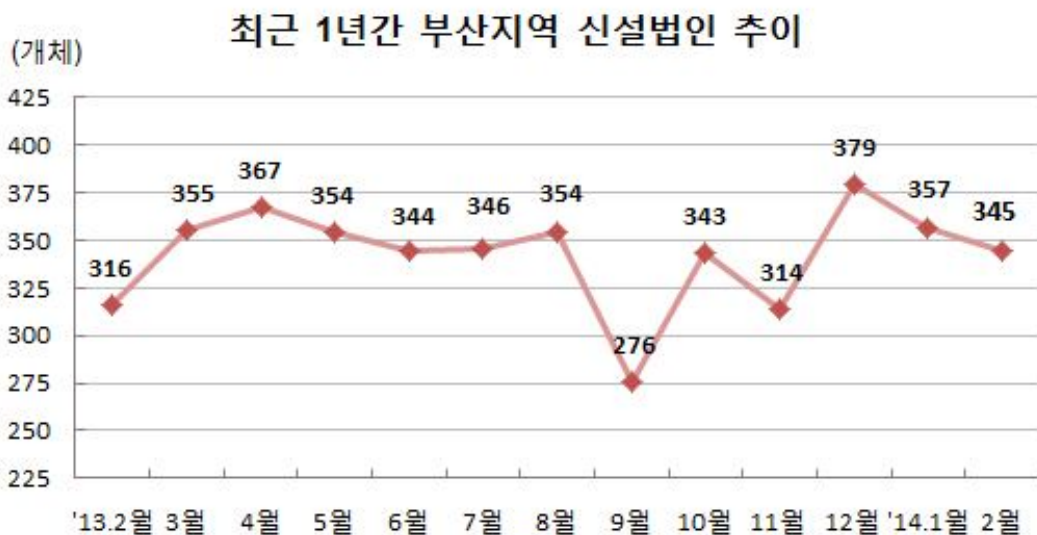
2014년 2월중 부산지역 신설법인 현황

개 황

□ 2014년 2월중 부산지역 신설법인 수 : 345개체

(전년동월의 316개체 대비 9.2% 증가, 전월의 357개체 대비 3.4% 감소)

- 2014년 2월중 부산지역 신설법인은 정부의 부동산경기 부양책과 신규물량 증대 등에 힘입은 부동산 관련 창업 증가, 영세규모의 식자재 및 통신기기 유통업 신설 지속 등에 힘입어 전년동월대비 9.2% 증가하였음.



□ 업종별로 분석하면, 부동산 및 임대업·서비스업과 유통업이 각각 91개체로 가장 많았음.

- **부동산 및 임대업·서비스업**은 전년동월대비 19.7% 증가한 **91개체**
 - 정부의 부동산경기 부양 효과와 신규물량 증가, 매매심리 회복 등에 힘입어 부동산 분양대행업 등 관련 서비스업이 증가하였음.
 - 지역별로는, 부산의 대표 투자지역인 해운대구, 유동인구 및 개발요소가 많은 부산진구, 신규분양 물량이 많은 연제구 및 남구 일원을 중심으로 법인신설이 많았음.
 - 한편, 금융 및 보험업, 교육 서비스업, 여행업 등은 내수경기 회복 지연에 따라 부진
- **유통업** 역시 **91개체**로, 이는 전년동월 및 전월 대비 각각 12.3%, 15.2% 증가한 수치
 - 내수시장 회복이 지연되고 있어 전자상거래, 산업재 유통업, 자동차판매수리업 등은 부진하였으나, 영세규모의 식자재 가공·판매업, 통신기기 대리점업 법인신설이 지속적으로 증가했기 때문.
- **제조업**은 전년동월대비 16.9% 증가한 **69개체**

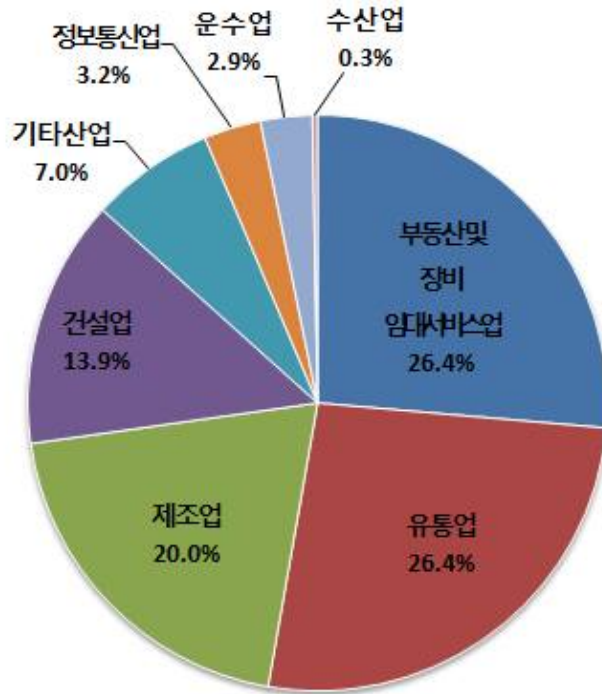
- 산단이 구성되어 있는 강서구, 사하구 일원에 조선·플랜트 기자재, 산업기계·부품 등 '기계·금속·철강·전자전기' 관련 법인 신설이 늘었고, 음·식료품 제조업도 전년동월 대비 12.5% 증가하였는데, 건강식품 및 국내산 식자재 수요가 증가했기 때문.

- **건설업**은 리모델링 수요 확대로 실내건축공사 신설법인은 늘었으나, 신규 주택건설 및 토지조성 물량 침체는 지속되면서 전년동월대비 2.0% 감소한 **48개체**를 기록
- **정보통신업**에서는 앱(App)을 비롯한 응용 소프트웨어, 애플리케이션 개발 관련 창업이 증가하며 전년동월대비 10.0% 증가한 **11개체**를 기록
- **운수업**은 국내외 해운·물류업 회복 지연에 따라 동구 및 중구 일원의 각종 운송업, 창고 및 운송관련 서비스업 등이 부진하며 전년동월과 전월 대비 모두 감소한 **10개체**

- **자본금 규모별로 분석하면, 소규모 창업(자본금 1억원 미만) 구성비는 전년 동월의 74.7% 대비 3.7%p 하락한 71.0%를 기록**

본 문

1. 업종별 현황

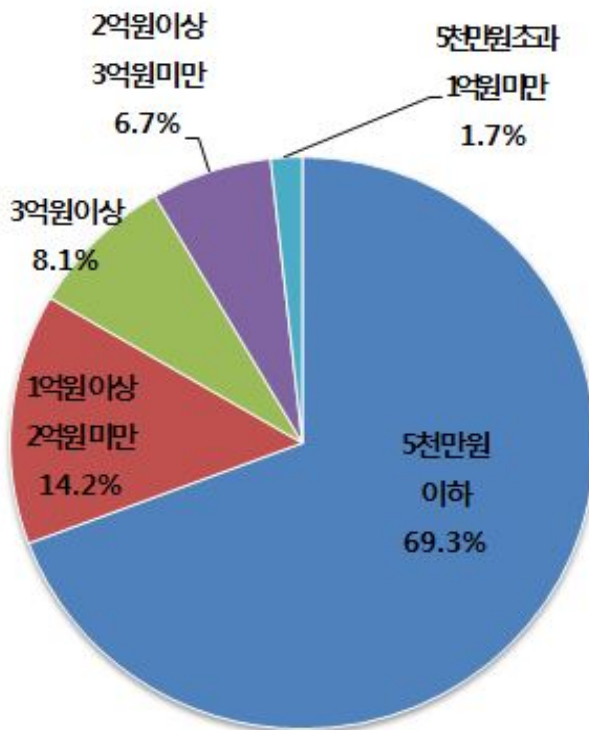


○ '14년 2월중 신설된 법인을 업종별로 분석하면 부동산 및 장비 임대서비스업과 유통업이 각각 91개체(26.4%)로 가장 많았음.

- 이어, 제조업 69개체(20.0%), 건설업 48개체(13.9%), 기타산업 24개체(7.0%), 정보통신업 11개체(3.2%), 운수업 10개체(2.9%) 등의 순

○ 제조업 중에서 기계·금속·철강·전자·전기, 음식료품은 전년동월대비 증가하였으나, 섬유·신발·가방·가죽, 화학·고무·플라스틱은 감소하였음.

2. 자본금 규모별 현황



○ '14년 2월중 신설법인을 자본금 규모별로 분석하면, 5천만원 이하가 239개체(69.3%)로 가장 많았음.

- 이어, 1억원 이상~2억원 미만 49개체(14.2%), 3억원 이상 28개체(8.1%), 2억원 이상~3억원 미만 23개체(6.7%), 5천만원 초과~1억원 미만 6개체(1.7%) 순

○ 한편, 자본금이 1억원 미만인 소규모 창업 구성비는 71.0%(245개체)

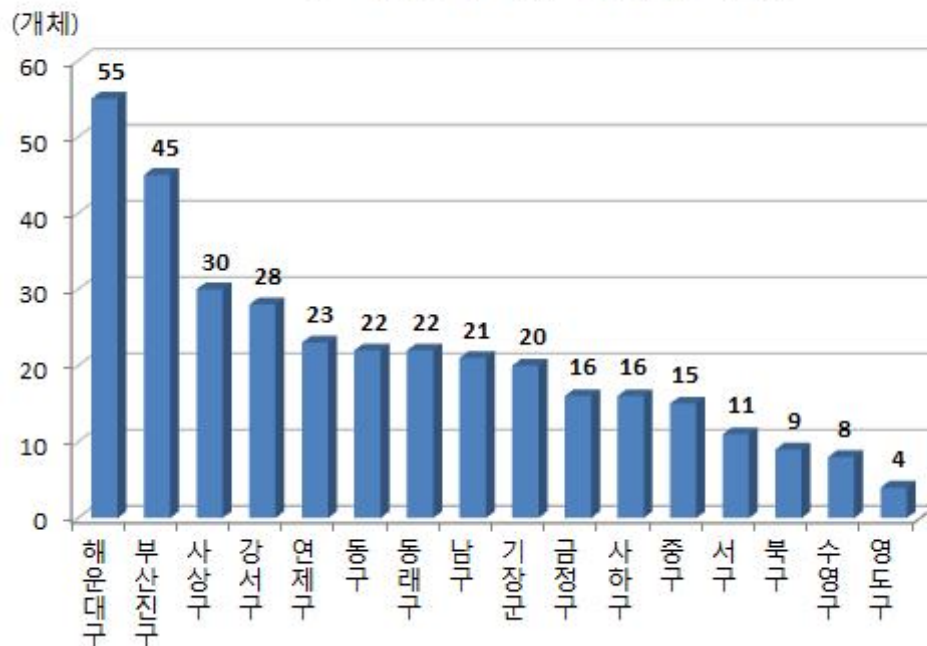
- 전년동월의 74.7% 대비 3.7%p 하락

3. 지역별 현황

○ '14년 2월중 신설법인을 지역별로 분석하면, 해운대구가 55개체(15.9%)로 가장 많았음.

- 이어, 부산진구 45개체(13.0%), 사상구 30개체(8.7%), 강서구 28개체(8.1%), 연제구 23개체(6.7%), 동구 및 동래구 각각 22개체(6.4%) 등의 순이었으며, 영도구는 4개체(1.2%)로 가장 적었음.
- 해운대구에 신설된 법인을 업종별로 보면, 부동산 및 장비 임대·서비스업이 26개체(47.3%)로 가장 많았고, 이어, 기타산업 8개체(14.5%), 제조업 7개체(12.7%) 등의 순
- 기타산업에는 음식점 및 숙박업 외, 신재생에너지 발전업 비중도 높았음.
- 부산진구 역시 부동산 및 장비 임대·서비스업이 18개체(40.0%)로 가장 많았고, 이어, 유통업 13개체(28.9%), 건설업 8개체(17.8%) 등의 순

2014년 2월중 지역별 신설법인 현황



2014년 2월중 신설법인 현황

(단위 : 개체, %)

구 분			2013년			2014년			증 감 륜	
			1월	2월	1~2월	1월	2월	1~2월	전 년 동월비	전월비
합 계			353	316	669	357	345	702	9.2	-3.4
산업별	수 산 업		2	1	3	-	1	1	0.0	-
	제조업	음 · 식 료 품	11	8	19	9	9	18	12.5	0.0
		섬 유 · 신 발 · 가 방 · 가 죽	9	10	19	9	7	16	-30.0	-22.2
		화 학 · 고 무 · 플 라 스 틱	6	5	11	3	3	6	-40.0	0.0
		기 계 · 금 속 · 철 강 · 전 자 전 기	46	33	79	61	42	103	27.3	-31.1
		(자 동 차 부 품)	(3)	(1)	(4)	(6)	(5)	(11)	400.0	-16.7
		기 타 제 조 업	9	3	12	7	8	15	166.7	14.3
	소 계		81	59	140	89	69	158	16.9	-22.5
	건 설 업		42	49	91	43	48	91	-2.0	11.6
	유 통 업		85	81	166	79	91	170	12.3	15.2
	운 수 업		19	19	38	13	10	23	-47.4	-23.1
	정 보 통 신 업		19	10	29	19	11	30	10.0	-42.1
	부동산 및 임대업·서비스업	부 동 산 및 장 비 임 대 업	56	23	79	62	42	104	82.6	-32.3
		기 타 서 비 스 업	31	53	84	31	49	80	-7.5	58.1
		소 계	87	76	163	93	91	184	19.7	-2.2
	기 타 산 업 (숙박, 음식점업 등)		18	21	39	21	24	45	14.3	14.3
자본규모별	5 천 만 원 이 하		238	227	465	258	239	497	5.3	-7.4
	5천만원 초과~1억원 미만		7	9	16	14	6	20	-33.3	-57.1
	1억원 이상~2억원 미만		63	35	98	43	49	92	40.0	14.0
	2억원 이상~3억원 미만		22	21	43	19	23	42	9.5	21.1
	3 억 원 이 상		23	24	47	23	28	51	16.7	21.7